

Số: 80 /TB-THADS

Lộc Ninh, ngày 06 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Kính gửi:

- Bà Quách Thị Thành, ông Nguyễn Hoàng Dũng là người phải thi hành án;

- Địa chỉ tổ 10, khu phố Ninh Phước, thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước;

- Quỹ tín dụng nhân dân huyện Lộc Ninh là người được thi hành án.

Địa chỉ: địa chỉ khu phố Ninh Thịnh, thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ Bản án, Quyết định số 25/2017/QĐST-DS ngày 25 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 230/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;

Căn cứ thông báo bán đấu giá số 10/22/TB-ĐG ngày 31 tháng 5 năm 2022 của công ty đấu giá hợp danh Đông Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh đã ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với công ty đấu giá hợp danh Đông Nam bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng 567 m² (năm trăm sáu mươi bảy mét vuông) thuộc thửa đất số 73, tờ bản đồ số 37, mục đích sử dụng đất ở nông thôn và đất trồng cây lâu năm, thời gian sử dụng 200 m² lâu dài, còn lại đến tháng 8/2049. Địa chỉ thửa đất tại ấp 8, xã Lộc Thái, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước. Đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B0 742250, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 00694 do Ủy ban nhân dân huyện Lộc Ninh cấp ngày 20 tháng 12 năm 2013 cấp cho bà Quách Thị Thành, ông Nguyễn Hoàng Dũng.

Người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu các khoản thuế VAT (nếu có) thuế phi nông nghiệp và các khoản thuế, phí lệ phí khác theo quy định.

Giá khởi điểm: 707.028.000 đ (bảy trăm lẻ bảy triệu không trăm hai mươi tám ngàn đồng).

Tiền đặt trước là 20 % trên tổng mức giá là 141.045.600 đ (một trăm bốn mươi một triệu không trăm bốn mươi lăm ngàn sáu trăm đồng).

Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, phương thức trả giá lên.

Thời gian bán đấu giá vào lúc 10 giờ 00 ngày 23 tháng 6 năm 2022.

Địa điểm tổ chức công bố giá: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, số 336, quốc lộ 13, khu phố Ninh Thái, thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Đồng Nai, địa chỉ số 61, đường Trương Định, khu phố 2, phường Tân Mai, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai để mua hồ sơ được hướng dẫn cụ thể.

Bà Quách Thị Thành, ông Nguyễn Hoàng Dũng được quyền nhận lại tài sản nêu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí thi hành án khác trước ngày mở cuộc bán đấu giá 01 (Một) ngày làm việc.

Bà Bà Quách Thị Thành, ông Nguyễn Hoàng Dũng phải chịu chi phí bán đấu giá theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh thông báo cho Viện kiểm sát nhân dân huyện Lộc Ninh biết để giám sát theo quy định.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BP
- UBND thị trấn Lộc Ninh;
- Viện KSND huyện Lộc Ninh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Tuấn Anh